

ZAWIADOMIENIE

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „WOLA”, na podstawie art. 8³ ust. 6 ustawy z dnia 15.12.2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 438) oraz § 69 ust. 1 Statutu zwołuje:

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „WOLA”, które odbędzie się w dniu 31 maja 2023 r. o godz. 16⁰⁰ w Szkole Podstawowej nr 2 z Oddziałami Integracyjnymi im. Jana Pawła II w Woli, przy ul. Lipowa 3.

Mandaty będą wydawane Członkom Spółdzielni od godziny 15³⁰.

PORZĄDEK WALNEGO ZGROMADZENIA

1. Otwarcie Walnego Zgromadzenia.
2. Wybór Prezydium Walnego Zgromadzenia:
 - 2.1. przewodniczącego,
 - 2.2. zastępcy przewodniczącego,
 - 2.3. sekretarza.
3. Odczytanie listy pełnomocnictw.
4. Przyjęcie porządku obrad – podjęcie uchwały.
5. Wybór komisji mandatowo-skrutacyjnej.
6. Przedłożenie informacji przez komisję mandatowo-skrutacyjną nt. prawidłowości zwołania Walnego Zgromadzenia, terminowości zawiadomień oraz ustalenia stanu obecności Członków i pełnomocników w obradach Walnego Zgromadzenia.
7. Przedstawienie sprawozdania Zarządu Spółdzielni z działalności za 2022 r.
8. Przedstawienie sprawozdania finansowego Spółdzielni wraz z propozycją podziału nadwyżki bilansowej (nadwyżki przychodów nad kosztami z pozostałej działalności Spółdzielni) za 2022r.
9. Przedstawienie sprawozdania Rady Nadzorczej Spółdzielni z działalności za 2022 r.
10. Przedstawienie wniosków z przeprowadzonej lustracji pełnej działalności Spółdzielni Mieszkaniowej „WOLA” za okres 01.01.2019 r. – 31.12.2021 r. i sprawozdania z realizacji wniosków polustracyjnych.
11. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - 11.1. Zatwierdzenia sprawozdania Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „WOLA” z działalności za 2022 r.
 - 11.2. Zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni Mieszkaniowej „WOLA” za 2022r.
 - 11.3. Podziału nadwyżki bilansowej (nadwyżki przychodów nad kosztami z pozostałej działalności Spółdzielni) z 2022 r.
 - 11.4. Zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „WOLA” z działalności za 2022 r.
 - 11.5. Udzielenia absolutorium Prezesowi Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „WOLA” – p. Tomaszowi Sęk za 2022 r.
 - 11.6. Udzielenia absolutorium Członkowi Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „WOLA” – p. Beacie Dziech za 2022 r.

- 11.7. Udzielenia absolutorium Członkowi Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „WOLA” – p Tomaszowi Gwizdoń za 2022 r.
- 11.8. Oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań, jaką Spółdzielnia Mieszkaniowa „WOLA” może zaciągnąć na realizację przedsięwzięcia termomodernizacyjnego w zarządzanych przez Spółdzielnię zasobach mieszkaniowych.
12. Przyjęcie protokołu komisji mandatowo-skrutacyjnej.
13. Dyskusja i wolne wnioski.
14. Zamknięcie obrad.

UWAGA

Członek Spółdzielni ma prawo:

1. uczestniczyć w Walnym Zgromadzeniu osobiście lub przez **pełnomocnika**. Pełnomocnictwo winno być udzielone na piśmie i złożone w siedzibie Spółdzielni Mieszkaniowej „WOLA” przy ul. Lipowa 7 lub bezpośrednio na posiedzeniu Walnego Zgromadzenia. Druk pełnomocnictwa do pobrania w siedzibie Spółdzielni (pokój nr 6),
2. zgłaszać projekty uchwał i żądania umieszczenia oznaczonych spraw w porządku obrad Walnego Zgromadzenia co najmniej **na 15 dni** przed dniem posiedzenia Walnego Zgromadzenia – projekt uchwały zgłaszanej przez Członków Spółdzielni musi być poparty przez co najmniej 10 Członków,
3. do zapoznania się z projektami uchwał i materiałami,
4. zgłaszania poprawek do projektów uchwał nie później niż **na 3 dni** przed posiedzeniem Walnego Zgromadzenia.

Sprawozdania i projekty uchwał, które będą przedmiotem obrad zostaną wyłożone do wglądu Członkom Spółdzielni w siedzibie Spółdzielni mieszczącej się w Woli przy ul. Lipowa 7 (pokój nr 6) w godzinach pracy Spółdzielni – pn.-śr. 7⁰⁰-15⁰⁰; czw. 7⁰⁰-17⁰⁰; pt. 7⁰⁰-13⁰⁰, na 14 dni przed terminem Walnego Zgromadzenia.

Prosimy o zabranie na Walne Zgromadzenie dowodu tożsamości oraz otrzymanego zawiadomienia z proponowanym porządkiem obrad.