

WYSOKOŚĆ KOSZTÓW I OPŁATY EKSPLOATACYJNEJ NA NIERUCHOMOŚCI NA ROK 2022

Nieruchomość	Powierzchnia użytkowa	Powierzchnia użytkowa członkowie	Powierzchnia użytkowa nie członkowie	Ilość lokali	Koszty ogólnego zarządzania	Koszty administracyjno-techniczne utrzymania nieruchomości	Ogłoszenia	Materiały	Ubezpieczenia	Pielęgnacja drzew	Oświetlenie parkowe	Koszenie trawy i przycinka krzewów	Covid-19
	w m ²	w m ²	w m ²		w zł	w zł	w zł	w zł	w zł	w zł	w zł	w zł	w zł
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Górnica 46	961,88	829,40	132,48	16	21 388,76	7 572,76	42,69	299,57	1 033,52	243,40	150,35	966,30	-
Górnica 14	1 489,60	1 489,60	-	28	33 123,36	11 727,44	66,11	463,92	1 600,54	376,94	232,83	1 496,45	-
Górnica 15	527,72	479,66	48,06	12	11 734,60	4 154,67	23,42	164,35	567,02	133,54	82,49	530,14	-
Górnica 16	1 489,60	1 489,60	-	28	33 123,36	11 727,44	66,11	463,92	1 600,54	376,94	232,83	1 496,45	-
Górnica 17	527,72	491,91	35,81	12	11 734,60	4 154,67	23,42	164,35	567,02	133,54	82,49	530,15	-
Cisowa 5-7	800,42	737,47	62,95	14	17 798,47	6 301,61	35,52	249,28	860,03	202,54	125,11	804,10	-
Leśna 1-3	853,94	853,94	-	14	18 988,56	6 722,96	37,90	265,95	917,54	216,09	133,48	857,87	-
Leśna 5-11	1 528,38	1 417,18	111,20	26	33 985,68	12 032,75	67,83	476,00	1 642,21	386,75	238,89	1 535,41	-
Brzozowa 4-10	1 749,62	1 690,30	59,32	30	38 905,27	13 774,54	77,65	544,91	1 879,93	442,74	273,47	1 757,66	-
Cisowa 1-3	1 156,64	1 038,00	118,64	20	25 719,52	9 106,08	371,33	360,23	1 242,78	292,68	180,79	1 161,96	-
Lipowa 49-51	1 106,50	1 032,10	74,40	18	24 604,59	8 711,34	49,11	344,61	1 188,91	280,00	172,95	1 111,59	-
Lipowa 41-47	2 351,26	2 213,91	137,35	38	52 283,58	18 511,18	104,35	732,28	2 526,37	594,98	367,51	2 362,07	-
Leśna 17-19	805,43	658,23	147,20	18	17 909,87	6 341,05	35,75	250,85	865,42	203,81	125,89	809,13	-
Brzozowa 14-18	1 608,97	1 397,22	211,75	26	35 777,72	12 667,22	71,41	501,10	1 728,80	407,15	251,49	1 616,37	-
Klonowa 1-3	1 214,92	1 122,42	92,50	20	27 015,46	9 564,92	53,92	378,38	1 305,40	307,43	189,90	1 220,50	-
Klonowa 5	616,39	505,12	111,27	10	13 706,30	4 852,76	27,36	191,97	662,30	155,98	96,33	619,22	-
Słoneczna 2-6	1 962,11	1 704,51	257,60	48	43 630,28	15 447,45	87,08	611,08	2 108,24	496,50	306,69	1 971,13	-
Słoneczna 1-9	2 735,18	2 253,22	481,96	46	60 820,58	21 533,74	121,39	851,85	2 938,89	692,13	427,52	2 747,75	-
Słoneczna 8-12	1 976,31	1 752,25	224,06	29	43 946,04	15 559,25	87,71	615,51	2 123,50	500,10	308,91	1 985,39	-
Słoneczna 16-18	1 553,00	1 519,17	33,83	22	34 533,14	12 226,58	388,90	483,67	1 668,66	392,98	242,74	1 560,14	-
Słoneczna 20-22	1 553,29	1 378,73	174,56	22	34 539,59	12 228,86	68,94	483,76	1 668,97	393,06	242,79	1 560,43	-
Słoneczna 24-26	1 083,44	1 083,44	-	16	24 091,82	8 529,79	48,08	337,43	1 164,13	274,16	169,35	1 088,42	-
Słoneczna 30-34	2 046,74	1 835,14	211,60	31	45 512,15	16 113,73	90,84	637,44	2 199,17	517,92	319,92	2 056,15	-
Słoneczna 36-40	2 368,65	2 125,08	243,57	45	52 670,27	18 648,09	105,12	737,70	2 545,06	599,38	370,23	2 379,54	-
Dębowa 2-8	2 569,56	1 764,47	805,09	56	57 137,79	20 229,83	114,04	800,27	2 760,93	650,22	401,64	2 581,37	-
Dębowa 10-16	2 680,80	2 115,20	565,60	50	59 611,37	21 105,61	118,98	834,92	2 880,46	678,37	419,02	2 693,12	-
Dębowa 18-24	2 402,44	2 228,22	174,22	40	53 421,64	18 914,11	106,62	748,22	2 581,37	607,93	375,51	2 413,48	-
Lipowa 19-23	1 750,22	1 583,51	166,71	30	38 918,61	13 779,27	77,68	545,09	1 880,57	442,88	273,57	1 758,27	-
Lipowa 25-29	1 849,17	1 507,86	341,31	30	41 118,90	14 558,29	82,07	575,91	1 986,89	467,93	289,03	1 857,67	-
Lipowa 31-33	1 101,80	1 002,88	98,92	20	24 500,08	8 674,34	48,90	343,15	1 183,86	278,81	172,22	1 106,86	-
Dębowa 1-3	1 101,80	930,90	170,90	20	24 500,08	8 674,34	48,90	343,15	1 183,86	278,81	172,22	1 106,86	-
Dębowa 5-11	2 203,60	1 812,34	391,26	40	49 000,15	17 348,67	97,79	686,29	2 367,72	557,61	344,43	2 213,73	-
Lipowa 35-39	1 646,75	1 528,11	118,64	28	36 617,83	12 964,66	73,08	512,89	1 769,39	416,70	257,41	1 654,32	-
Ogółem	51 373,85	45 571,09	5 802,76	903	1 142 370,02	404 460,00	2 920,00	16 000,00	55 200,00	13 000,00	8 030,00	51 610,00	-

Odśnieżanie	Wymiana piasku	Dezynsekcje	Wymien.	Przeгляд gazowy	Przeгляд wentyl.	Awarie	Dokum. techn.	Dorabianie kluczy	Drobne remonty	Koszty VAT	Utrzym czyst.	Pozostałe	Razem	Przychody finansowe i operacyjne
w zł	w zł	w zł	w zł	w zł	w zł	w zł	w zł	w zł	w zł	w zł	w zł	w zł	w zł	w zł
15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
37,45	31,83	112,34	-	650,00	279,96	93,62	-	9,36	767,65	280,85	8 393,44	112,34	42 466,19	2 808,47
57,99	49,29	173,97		1 400,00	489,92	144,98	-	14,50	1 188,81	434,93	12 998,36	173,97	66 214,31	4 349,29
20,54	17,46	61,63		600,00	209,97	51,36	-	5,14	421,16	154,08	4 604,92	61,63	23 598,12	1 540,82
57,99	49,29	173,97		1 350,00	489,92	144,98	-	14,50	1 188,81	434,93	12 998,36	173,97	66 164,31	4 349,29
20,54	17,46	61,63		600,00	209,97	51,36	-	5,14	421,16	154,08	4 604,92	61,63	23 598,13	1 540,82
31,16	26,49	93,48		700,00	244,96	77,90	-	7,79	638,79	233,70	6 899,40	93,48	35 423,81	2 337,05
33,24	28,26	99,73		600,00	244,96	83,11	-	8,31	681,51	249,33	7 360,73	99,73	37 629,26	2 493,31
59,50	50,58	178,50		1 200,00	454,93	148,75	-	14,88	1 219,76	446,25	13 174,22	178,50	67 491,39	4 462,52
68,11	57,90	204,34		1 450,00	524,92	170,28	-	17,03	1 396,33	510,85	15 081,25	204,34	77 341,52	5 108,49
45,03	38,27	135,09		950,00	349,94	112,57	-	11,26	923,08	337,71	9 969,92	135,08	51 443,32	3 377,13
43,08	36,61	129,23		650,00	314,95	107,69	-	10,77	883,07	323,07	9 537,73	129,23	48 628,53	3 230,73
91,54	77,80	274,61		1 850,00	664,89	228,84	-	22,88	1 876,47	686,51	20 267,22	274,61	103 797,69	6 865,15
31,36	26,65	94,07		850,00	314,95	78,39	-	7,84	642,78	235,17	6 942,59	94,07	35 859,64	2 351,67
62,64	53,23	187,91		1 300,00	454,93	156,59	-	15,66	1 284,07	469,78	13 868,88	187,91	71 062,86	4 697,83
47,30	40,20	141,89		900,00	349,94	118,24	-	11,82	969,59	354,73	10 472,28	141,89	53 583,79	3 547,29
24,00	20,40	71,99		500,00	174,97	59,99	-	6,00	491,92	179,97	5 313,11	71,99	27 226,56	1 799,72
76,39	64,93	229,16		2 200,00	839,87	190,96	-	19,10	1 565,90	572,89	16 912,86	229,16	87 559,67	5 728,92
106,48	90,51	319,44		2 200,00	804,87	266,20	-	26,62	2 182,88	798,61	23 576,51	319,44	120 825,41	7 986,11
76,94	65,41	230,82		1 100,00	507,42	192,35	-	19,23	1 577,24	577,04	17 035,26	230,82	86 738,94	5 770,38
60,46	51,39	181,38		800,00	384,94	151,15	-	15,11	1 239,40	453,44	13 386,44	181,38	68 401,90	4 534,41
60,47	51,40	181,41		750,00	384,94	151,17	-	15,12	1 239,64	453,53	13 388,94	181,41	68 044,43	4 535,25
42,18	35,85	126,54		700,00	279,96	105,45	-	10,54	864,65	316,34	9 338,96	126,54	47 650,19	3 163,40
79,68	67,73	239,04		1 350,00	542,41	199,20	-	19,92	1 633,44	597,60	17 642,34	239,04	90 057,72	5 976,02
92,21	78,38	276,64		2 000,00	787,38	230,53	-	23,05	1 890,35	691,59	20 417,12	276,64	104 819,28	6 915,92
100,03	85,03	300,10		2 500,00	979,84	250,08	-	25,01	2 050,69	750,25	22 148,91	300,10	114 166,13	7 502,53
104,35	88,71	313,09		2 150,00	874,86	260,91	-	26,09	2 139,47	782,73	23 107,77	313,09	118 502,92	7 827,33
93,53	79,50	280,58		1 850,00	699,89	233,83	-	23,38	1 917,32	701,46	20 708,38	280,58	106 037,33	7 014,58
68,14	57,92	204,41		1 300,00	524,92	170,34	-	17,03	1 396,80	511,02	15 086,42	204,41	77 217,35	5 110,25
71,99	61,19	215,97		1 300,00	524,92	179,97	-	18,00	1 475,77	539,92	15 939,34	215,97	81 479,73	5 399,16
42,89	36,46	128,68		950,00	349,94	107,23	-	10,72	879,32	321,70	9 497,22	128,68	48 761,06	3 217,01
42,89	36,46	128,68		900,00	349,94	107,23	-	10,72	879,32	321,70	9 497,22	128,68	48 711,06	3 217,01
85,79	72,92	257,36		1 950,00	699,89	214,47	-	21,45	1 758,63	643,40	18 994,43	257,36	97 572,09	6 434,01
64,11	54,49	192,32		1 300,00	489,92	160,28	-	16,03	1 314,22	480,84	14 194,55	192,33	72 725,37	4 808,13
2 000,00	1 700,00	6 000,00		40 850,00	15 800,00	5 000,00	-	500,00	41 000,00	15 000,00	443 360,00	6 000,00	2 270 800,02	150 000,00

DVBT i DVBC	Wynik z lat ubiegłych	Przewidywane wpływy z naliczeń I-III/2022	Przewidywane wpływy IV-XII/2022 (kol. nr 28 - 29 -30 -31)	Planowana wysokość opłaty od 01.04.2022r. dla nie członków	Planowane dochody z dz. gosp. za 2021r.	Stawka opłaty ekspl. członkowie od 01.04.2022r.	Obowiązująca stawka nie członkowie na dzień 01.01.2022 r.	Obowiązująca stawka członkowie na dzień 01.01.2022 r.
w zł	w zł	w zł	w zł	w zł/m ²	w zł/m ²	w zł/m ²	w zł/m ²	w zł/m ²
30	31	32	33	34	35	36	37	38
		8 471,70	31 186,02	3,60	0,22	3,38	3,16	2,90
	4 946,29	10 591,05	46 327,68	3,46	0,22	3,24	2,63	2,37
	1 577,89	3 631,26	16 848,14	3,55	0,22	3,33	2,53	2,27
		13 004,22	48 810,80	3,64	0,22	3,42	3,17	2,91
		5 014,89	17 042,42	3,59	0,22	3,37	3,41	3,15
	3 908,47	5 644,05	23 534,25	3,27	0,22	3,05	2,59	2,33
		7 352,43	27 783,52	3,62	0,22	3,40	3,13	2,87
	7 705,37	10 586,00	44 737,50	3,25	0,22	3,03	2,55	2,29
	9 743,80	11 961,18	50 528,05	3,21	0,22	2,99	2,53	2,27
	3 620,03	8 663,16	35 783,01	3,44	0,22	3,22	2,73	2,47
	2 153,98	8 190,93	35 052,89	3,52	0,22	3,30	2,71	2,45
		17 459,37	79 473,17	3,76	0,22	3,54	2,72	2,46
	4 530,82	5 575,62	23 401,53	3,23	0,22	3,01	2,52	2,26
	7 703,03	11 556,69	47 105,31	3,25	0,22	3,03	2,62	2,36
1 530,00		12 072,64	36 433,86	3,33	0,22	3,11	3,13	2,87
1 490,00	3 391,40	4 247,43	16 298,01	2,94	0,22	2,72	2,51	2,25
	224,00	14 916,81	66 689,94	3,78	0,22	3,56	2,76	2,50
	9 017,82	20 607,90	83 213,58	3,38	0,22	3,16	2,72	2,46
		17 131,53	63 837,03	3,59	0,22	3,37	3,12	2,86
	9 331,99	10 415,97	44 119,53	3,16	0,22	2,94	2,49	2,23
	1 335,86	12 531,42	49 641,90	3,55	0,22	3,33	2,92	2,66
		9 295,92	35 190,87	3,61	0,22	3,39	3,12	2,86
	15 587,83	15 392,79	53 101,08	2,88	0,22	2,66	2,74	2,48
	14 287,13	20 655,12	62 961,11	2,95	0,22	2,73	3,14	2,88
		19 620,33	87 043,27	3,76	0,22	3,54	2,72	2,46
		23 603,28	87 072,31	3,61	0,22	3,39	3,14	2,88
		17 937,99	81 084,76	3,75	0,22	3,53	2,73	2,47
		16 354,71	55 752,39	3,54	0,22	3,32	3,35	3,09
		17 352,48	58 728,09	3,53	0,22	3,31	3,34	3,08
		9 596,70	35 947,35	3,63	0,22	3,41	3,14	2,88
	7 465,22	8 198,49	29 830,34	3,01	0,22	2,79	2,70	2,44
		19 344,30	71 793,78	3,62	0,22	3,40	3,14	2,88
980,00		12 294,84	54 642,40	3,69	0,22	3,47	2,73	2,47
4 000,00	106 530,93	409 273,20	1 600 995,89	x	90 650,00	x	x	x

zapiski
Przed
Przed
Przed
Przed