

WYSOKOŚĆ KOSZTÓW I OPŁATY EKSPLOATACYJNEJ NA NIERUCHOMOŚCI NA ROK 2021

Nieruchomość	Powierzchnia użytkowa		Powierzchnia użytkowa członkowie		Powierzchnia użytkowa nie członkowie		Ilość lokali	Koszty ogólne Zarządu		Koszty administrowania		Ogłoszenia		Materiały		Ubezpieczenia		Pielęgnacja drzew		
	w m ²	w m ²	w m ²	w m ²	w m ²	w m ²		w zł	w zł	w zł	w zł	w zł	w zł	w zł	w zł	w zł	w zł	w zł	w zł	w zł
I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11										
Górnica 46	961,88	829,40	132,48	16	19 355,24	6 520,06	37,45	318,28	1 101,86											196,59
Górnica 14	1 489,60	1 417,52	72,08	28	29 974,18	10 097,18	57,99	492,92	1 706,37											304,45
Górnica 15	527,72	479,66	48,06	12	10 618,94	3 577,12	20,54	174,63	604,52											107,86
Górnica 16	1 489,60	1 489,60	-	28	29 974,18	10 097,18	57,99	492,92	1 706,37											304,45
Górnica 17	527,72	491,91	35,81	12	10 618,94	3 577,12	20,54	174,63	604,52											107,86
Cisowa 5-7	800,42	800,42	-	14	16 106,29	12 090,37	31,16	264,87	916,90											163,59
Leśna 1-3	853,94	853,94	-	14	17 183,24	12 898,80	33,24	282,58	978,21											174,53
Leśna 5-11	1 528,38	1 417,18	111,20	26	30 754,52	23 086,24	59,50	505,75	1 750,80											312,38
Brzozowa 4-10	1 749,62	1 690,30	59,32	30	35 206,38	26 428,08	68,11	578,96	2 004,23											357,59
Cisowa 1-3	1 156,64	1 038,00	118,64	20	23 274,26	17 471,09	45,03	382,74	1 324,96											236,40
Lipowa 49-51	1 106,50	1 032,10	74,40	18	22 265,32	16 713,72	43,08	366,15	1 267,52											226,15
Lipowa 41-47	2 351,26	2 154,52	196,74	38	47 312,76	35 515,87	91,54	778,05	2 693,43											480,56
Leśna 17-19	805,43	621,43	184,00	18	16 207,10	12 166,05	31,36	266,52	922,64											164,62
Brzozowa 14-18	1 608,97	1 397,22	211,75	26	32 376,18	24 303,55	62,64	532,42	1 843,11											328,85
Klonowa 1-3	1 214,92	1 185,37	29,55	20	24 446,98	18 351,41	47,30	402,03	1 391,72											248,31
Klonowa 5	616,39	505,12	111,27	10	12 403,18	9 310,59	24,00	203,97	706,09											125,98
Słoneczna 2-6	1 962,11	1 704,51	257,60	48	39 482,17	29 637,75	76,39	649,28	2 247,64											401,02
Słoneczna 1-9	2 735,18	2 256,85	478,33	46	55 038,11	41 315,00	106,48	905,09	3 133,22											559,03
Słoneczna 8-12	1 976,31	1 740,21	236,10	29	39 767,90	29 852,24	76,94	653,98	2 263,91											403,93
Słoneczna 16-18	1 553,00	1 519,17	33,83	22	31 249,93	23 458,13	60,46	513,90	1 779,00											317,41
Słoneczna 20-22	1 553,29	1 487,23	66,06	22	31 255,77	23 462,50	60,47	514,00	1 779,33											317,47
Słoneczna 24-26	1 083,44	1 083,44	-	16	21 801,30	16 365,40	42,18	358,52	1 241,11											221,44
Słoneczna 30-34	2 046,74	1 835,14	211,60	31	41 185,12	30 916,09	79,68	677,28	2 344,59											418,32
Słoneczna 36-40	2 368,65	2 102,06	266,59	45	47 662,68	35 778,55	92,21	783,80	2 713,35											484,11
Dębowa 2-8	2 569,56	1 963,97	605,59	56	51 705,46	38 813,30	100,03	850,29	2 943,49											525,18
Dębowa 10-16	2 680,80	2 187,45	493,35	50	53 943,86	40 493,59	104,36	887,10	3 070,92											547,91
Dębowa 18-24	2 402,44	2 291,17	111,27	40	48 342,62	36 288,95	93,53	794,99	2 752,05											491,02
Lipowa 19-23	1 750,22	1 583,51	166,71	30	35 218,45	26 437,14	68,14	579,16	2 004,92											357,72
Lipowa 25-29	1 849,17	1 507,86	341,31	30	37 209,55	27 931,78	71,99	611,90	2 118,27											377,94
Lipowa 31-33	1 101,80	1 002,88	98,92	20	22 170,75	16 642,73	42,89	364,59	1 262,14											225,19
Dębowa 1-3	1 101,80	881,44	220,36	20	22 170,75	16 642,73	42,89	364,59	1 262,14											225,19
Dębowa 5-11	2 203,60	1 873,06	330,54	40	44 341,49	33 285,47	85,78	729,19	2 524,28											450,38
Lipowa 35-39	1 646,75	1 587,43	59,32	28	33 136,40	24 874,22	64,11	544,92	1 886,39											336,57
Ogółem	51 373,85	46 011,07	5 362,78	903	1 033 760,00	734 400,00	2 000,00	17 000,00	58 850,00											10 500,00

Oświetlenie parkowe	Koszenie trawy i przycinka krzewów	Covid-19	Odsnieżanie	Wymiana piasku	Dezynsekcje	Wymien.	Przeład gazowy	Przeład wentyl.	Awarie	Dokum. techn.	Dorabianie kluczy	Drobne remonty	Koszty VAT
w zł	w zł	w zł	w zł	w zł	w zł	w zł	w zł	w zł	w zł	w zł	w zł	w zł	w zł
12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
140,42	927,54	468,08	18,72	29,96	86,13	-	634,15	287,93	102,98	187,23	9,36	786,37	280,85
217,46	1 436,43	724,88	29,00	46,39	133,38		1 109,76	503,88	159,47	289,95	14,50	1 217,80	434,93
77,04	508,88	256,80	10,27	16,44	47,25		475,61	215,95	56,50	102,72	5,14	431,43	154,08
217,46	1 436,43	724,88	29,00	46,39	133,38		1 109,76	503,88	159,47	289,95	14,50	1 217,80	434,93
77,04	508,88	256,80	10,27	16,44	47,25		475,61	215,95	56,50	102,72	5,14	431,43	154,09
116,85	771,85	389,51	15,58	24,93	71,67		554,88	251,94	85,69	155,80	7,79	654,37	233,70
124,67	823,46	415,55	16,62	26,60	76,46		554,88	251,94	91,42	166,22	8,31	698,13	249,33
223,13	1 473,82	743,75	29,75	47,60	136,85		1 030,49	467,88	163,63	297,50	14,88	1 249,51	446,25
255,42	1 687,17	851,42	34,06	54,49	156,66		1 189,02	539,87	187,31	340,57	17,03	1 430,39	510,85
168,86	1 115,35	562,85	22,51	36,02	103,57		792,68	359,91	123,83	225,14	11,26	945,60	337,71
161,54	1 067,00	538,45	21,54	34,46	99,08		713,41	323,92	118,46	215,38	10,77	904,60	323,07
343,26	2 267,33	1 144,19	45,77	73,23	210,53		1 506,10	683,83	251,72	457,68	22,88	1 922,24	686,51
117,58	776,68	391,95	15,68	25,08	72,12		713,41	323,92	86,23	156,78	7,84	658,47	235,17
234,89	1 551,54	782,97	31,32	50,10	144,07		1 030,49	467,88	172,25	313,19	15,66	1 315,39	469,78
177,36	1 171,55	591,22	23,65	37,84	108,78		792,68	359,91	130,07	236,49	11,82	993,24	354,73
89,98	594,39	299,95	12,00	19,20	55,19		396,34	179,96	65,99	119,98	6,00	503,92	179,97
286,45	1 892,07	954,82	38,19	61,11	175,69		1 902,44	863,79	210,06	381,93	19,10	1 604,10	572,90
399,31	2 637,54	1 331,02	53,24	85,19	244,91		1 823,17	827,80	292,82	532,41	26,62	2 236,12	798,61
288,52	1 905,76	961,73	38,47	61,55	176,96		1 149,39	521,87	211,58	384,69	19,23	1 615,71	577,04
226,72	1 497,56	755,73	30,23	48,37	139,06		871,95	395,90	166,26	302,31	15,11	1 269,63	453,44
226,76	1 497,84	755,88	30,24	48,38	139,08		871,95	395,90	166,29	302,35	15,12	1 269,87	453,53
158,17	1 044,77	527,23	21,09	33,74	97,01		634,15	287,93	115,99	210,89	10,54	885,75	316,34
298,80	1 973,68	996,00	39,84	63,74	183,26		1 189,02	557,86	219,12	398,40	19,92	1 673,28	597,60
345,80	2 284,10	1 152,65	46,11	73,77	212,09		1 783,54	809,80	253,58	461,06	23,05	1 936,46	691,60
375,13	2 477,84	1 250,42	50,02	80,03	230,08		2 219,51	1 007,75	275,09	500,17	25,01	2 100,71	750,25
391,37	2 585,11	1 304,55	52,17	83,49	240,04		1 981,71	899,78	287,00	521,82	26,09	2 191,65	782,73
350,73	2 316,68	1 169,10	46,76	74,82	215,11		1 585,37	719,82	257,21	467,64	23,38	1 964,08	701,46
255,51	1 687,74	851,71	34,07	54,51	156,71		1 189,02	539,87	187,38	340,68	17,03	1 430,87	511,02
269,96	1 783,16	899,86	35,99	57,59	165,57		1 189,02	539,87	197,97	359,94	18,00	1 511,76	539,92
160,85	1 062,47	536,17	21,45	34,31	98,65		792,68	359,91	117,96	214,47	10,72	900,76	321,70
160,85	1 062,47	536,17	21,45	34,31	98,65		792,68	359,91	117,96	214,47	10,72	900,76	321,70
321,70	2 124,94	1 072,34	42,89	68,63	197,31		1 585,37	719,82	235,91	428,93	21,45	1 801,52	643,40
240,41	1 587,97	801,37	32,05	51,29	147,45		1 109,76	503,87	176,30	320,54	16,03	1 346,28	480,81
7 500,00	49 540,00	25 000,00	1 000,00	1 600,00	4 600,00		35 750,00	16 250,00	5 500,00	10 000,00	500,00	42 000,00	15 000,00

ZAŁĄCZNIK DO PLANU GOSPODARCZEGO NA ROK 2021

Tabela Nr 5

Utrzym czyst.	Pozostałe	Razem	Przychody finansowe i operacyjne	Wynik z lat ubiegłych	Przewidywane wpływy z naliczeń I-III/2021	Przewidywane wpływy IV-XII/2021 (kol. nr 28 - 29 - 30 - 31)	Planowana wysokość opłaty od IV/2021	Planowane dochody z dz. gosp.	Stawka opłaty ekspl. członkowie	Obowiązując a stawka nie członkowie	Obowiązując a stawka członkowie
w zł	w zł	w zł	w zł	w zł	w zł	w zł	w zł/m ²	w zł/m ²	w zł/m ²	w zł/m ²	w zł/m ²
26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37
8 393,44	374,46	40 257,10	3 744,63	2 036,00	7 404,00	27 072,47	3,13	0,26	2,87	2,79	2,53
12 998,36	579,91	62 529,19	5 799,06	8 714,00	11 183,53	36 832,60	2,75	0,26	2,49	2,75	2,49
4 604,92	205,44	22 272,08	2 054,43	3 040,00	4 011,22	13 166,43	2,77	0,26	2,51	2,77	2,51
12 998,36	579,91	62 529,19	5 799,06	8 580,00	11 172,00	36 978,13	2,76	0,26	2,50	2,76	2,50
4 604,92	205,44	22 272,09	2 054,43	-	4 001,66	16 216,00	3,41	0,26	3,15	2,77	2,51
	311,61	33 219,35	3 116,06	4 394,00	5 955,12	19 754,17	2,74	0,26	2,48	2,74	2,48
	332,44	35 386,63	3 324,42	4 765,00	6 327,70	20 969,51	2,72	0,26	2,47	2,72	2,47
	595,00	63 389,23	5 950,03	8 666,00	11 366,18	37 407,02	2,72	0,26	2,46	2,72	2,46
	681,13	72 578,74	6 811,33	9 605,00	13 063,44	43 098,97	2,74	0,26	2,48	2,74	2,48
	450,28	47 990,05	4 502,84	6 454,00	8 663,24	28 369,97	2,73	0,26	2,47	2,73	2,47
	430,76	45 844,38	4 307,64	6 373,00	8 190,81	26 972,93	2,71	0,26	2,45	2,71	2,45
	915,36	97 402,84	9 153,53	13 120,00	17 505,76	57 623,55	2,72	0,26	2,46	2,72	2,46
	313,56	33 652,76	3 135,56	4 494,00	6 135,92	19 887,28	2,74	0,26	2,48	2,74	2,48
	626,38	66 652,66	6 263,77	9 123,00	11 991,09	39 274,80	2,71	0,26	2,45	2,71	2,45
	472,97	50 350,06	4 729,72	6 779,00	9 025,61	29 815,73	2,73	0,26	2,47	2,73	2,47
	239,96	25 536,64	2 399,63	3 530,00	4 598,77	14 988,24	2,70	0,26	2,44	2,70	2,44
	763,86	82 220,76	7 638,56	10 948,00	14 916,75	48 717,45	2,76	0,26	2,50	2,76	2,50
	1 064,81	113 410,50	10 648,14	15 264,00	20 558,73	66 939,63	2,72	0,26	2,46	2,72	2,46
	769,38	81 700,78	7 693,84	11 561,00	14 591,46	47 854,48	2,69	0,26	2,43	2,69	2,43
	604,59	64 155,69	6 045,88	8 246,00	11 580,71	38 283,10	2,74	0,26	2,48	2,74	2,48
	604,70	64 167,43	6 047,00	-	11 421,61	46 698,82	3,34	0,26	3,08	2,70	2,44
	421,79	44 795,34	4 217,87	3 692,00	7 995,79	28 889,68	2,96	0,26	2,70	2,72	2,46
	796,80	84 628,40	7 968,02	10 868,00	15 392,79	50 399,59	2,74	0,26	2,48	2,74	2,48
	922,12	98 510,43	9 221,23	13 430,00	17 759,64	58 099,56	2,73	0,26	2,47	2,73	2,47
	1 000,35	107 280,11	10 003,38	15 032,00	19 435,71	62 809,02	2,72	0,26	2,46	2,72	2,46
	1 043,64	111 438,89	10 436,44	973,00	20 169,12	79 860,33	3,31	0,26	3,05	2,72	2,46
	935,28	99 590,60	9 352,77	13 401,00	17 888,87	58 947,96	2,73	0,26	2,47	2,73	2,47
	681,37	72 603,02	6 813,66	-	13 046,66	52 742,70	3,35	0,26	3,09	2,72	2,46
	719,89	76 609,93	7 198,88	-	13 802,15	55 608,90	3,34	0,26	3,08	2,70	2,44
	428,93	45 769,32	4 289,34	6 148,00	8 241,50	27 090,48	2,73	0,26	2,47	2,73	2,47
	428,93	45 769,32	4 289,34	6 446,00	8 237,06	26 796,92	2,70	0,26	2,44	2,70	2,44
	857,87	91 538,67	8 578,67	12 494,00	16 520,39	53 945,61	2,72	0,26	2,46	2,72	2,46
	641,08	68 297,82	6 410,84	9 189,00	12 248,69	40 449,29	2,73	0,26	2,47	2,73	2,47
43 600,00	20 000,00	2 134 350,00	200 000,00	237 385,00	384 403,68	1 312 561,32	x	107 660,00	x	x	x