

Wola, dnia 28.10. 2020r.

Firma/nazwa Oferenta:	
Siedziba/Adres:	
Telefon stacjonarny i komórkowy:	
Adres poczty elektronicznej:	
Strona internetowa:	
Numer NIP:	
Numer Regon:	
Numer KRS:	
Nazwa banku i numer rachunku:	

OFERTA

W odpowiedzi na ogłoszenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Wola” z siedzibą przy ul. Lipowa 7, w miejscowości Wola (43-225) k. Pszczyzny, woj. śląskie, o zaproszeniu do składania ofert na wyłonienie wykonawcy zdolnego do realizacji zadania polegającego na: **„przygotowaniu i przeprowadzeniu termomodernizacji wielorodzinnego budynku mieszkalnego zlokalizowanego przy ul. Górnicza 46 w miejscowości Wola, w systemie zaprojektuj, sfinansuj i wybuduj”**, oferujemy wykonanie zadania w zakresie objętym Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia.
Docieplenie budynku wykonamy w systemie ARSANIT.

SPIS TREŚCI

l.p.	Treść	Numer strony
	Strona tytułowa - Dane Oferenta	
	Spis treści	
	Oferta cenowa	
	Aktualny odpis z właściwego rejestru lub aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania oferty, potwierdzający, że profil działania Oferenta odpowiada profilowi usług objętych niniejszym postępowaniem.	
	Oświadczenie Oferenta, że posiada odpowiednią wiedzę i doświadczenie niezbędne do wykonania zadania objętego niniejszym postępowaniem, dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym, oraz zasobami zdolnymi do wykonania zadania.	
	Wykaz wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat usług w zakresie odpowiadającym przedmiotowi niniejszego postępowania (wykonanie dokumentacji technicznych, wykonanie prac termomodernizacyjnych itp.) ze wskazaniem daty oraz całkowitej wartości zrealizowanych przedsięwzięć, na łączną kwotę minimum 1.000.000,00 zł, potwierdzony referencjami,	
	Wykaz osób, które będą wykonywać zadanie objęte niniejszym postępowaniem lub będą uczestniczyć w wykonaniu tego zadania, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji niezbędnych do wykonania zadania, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności. <i>(W przypadku kadry kierowniczej należy dołączyć stosowne uprawnienia, a w przypadku kierowników robót uprawnienia budowlane w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia (np. branża budowlana, sanitarna, energetyczna) oraz zaświadczeń z właściwego oddziału Izby Inżynierów Budownictwa potwierdzające przynależność tych osób do tej izby na dzień składania oferty.)</i>	
	Oświadczenie Oferenta, że znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej należyte wykonanie zadania objętego niniejszym postępowaniem.	
	Opinia banku w którym Oferent posiada rachunek, potwierdzająca zdolność kredytową Oferenta do kwoty minimum 1.000.000,00 zł.	
	Kopia polisy ubezpieczeniowej wraz z dowodem opłaconej składki potwierdzającej, że Oferent jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę nie mniejszą niż 2.000.000,00 zł. Jeżeli ważność obowiązującej polisy upływa przed datą 30.06.2021r. Wykonawca jest zobowiązany złożyć oświadczenie o dostarczeniu Zamawiającemu nowej polisy ubezpieczeniowej w terminie do 7 dni od daty wygaśnięcia obecnej polisy.	
	Zaświadczenie z Krajowego Rejestru Karnego o niekaralności Oferenta i osób reprezentujących Oferenta, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem składania oferty.	
	Aktualne zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego oraz właściwego Zakładu Ubezpieczeń Społecznych potwierdzające odpowiednio, że Oferent nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania oferty.	

	Aktualne Certyfikaty potwierdzające autoryzację Oferenta, wydane przez firmę ARSANIT	
	Potwierdzenie wniesienia wadium.	
	Oświadczenie Oferenta o okresie (w miesiącach np. 60 m-c) udzielanej gwarancji na roboty termomodernizacyjne.	
	Oświadczenie Oferenta czy zamierza lub nie zamierza w trakcie wykonywania zamówienia korzystać z podwykonawców z podaniem ewentualnego zakresu prac jaki zamierza powierzyć podwykonawcy.	
	Oświadczenie Oferenta o zapoznaniu i akceptacji warunków umowy.	
	Oświadczenie Oferenta, że pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni.	
	Oświadczenie Oferenta, że w przypadku wyboru jego oferty zobowiązuje się do zawarcia umowy z Zamawiającym na wykonanie przedmiotu zamówienia.	

Oferujemy wykonanie zadania polegającego na: „**przygotowaniu i przeprowadzeniu termomodernizacji wielorodzinnego budynku mieszkalnego zlokalizowanego przy ul. Górnicza 46 w miejscowości Wola, w systemie zaprojektuj, sfinansuj i wybuduj**”, za niżej podaną cenę brutto:

I.p.	Zakres prac	Cena brutto PLN	Termin realizacji
1.	<u>Dokumentacja techniczna.</u>		
	<ol style="list-style-type: none"> Wykonanie audytu energetycznego. Wykonanie projektu budowlanego docieplenia wraz z kolorystyką elewacji, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, przedmiarem i kosztorysem inwestorskim (w wersji uproszczonej i szczegółowej). Uzyskanie wszystkich niezbędnych i wymaganych prawem zezwoleń, opinii, pozwoleń, niezbędnych do uzyskania prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę. Wykonanie zaleceń wynikających z ekspertyzy ornitologa dotyczących występowania miejsc gniazdowania i schronień zwierząt (ptaków) oraz nadzoru nad wykonywanymi pracami i protokołu odbioru końcowego. 		
2.	<u>Prace termomodernizacyjne.</u>		
	<p>Wykonanie prac termomodernizacyjnych zgodnie z przygotowanym i zatwierdzonym przez Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej audytem energetycznym i projektem budowlanym w zakresie:</p> <ol style="list-style-type: none"> wzmocnienie ścian frontowych w systemie „COPY-ECO” KOELNER wykonanie izolacji termicznej ścian zewnętrznych w systemie typu ETICS (z wyjątkiem ściany szczytowej zaizolowanej termicznie w roku 2015) firmy ARSANIT, montaż kominków wentylacyjnych , montaż kratki wentylacyjnych w istniejących otworach na wysokości przestrzeni stropodachu, remont ścian bocznych balkonów – skucie starych tynków, uzupełnienie ubytków, tynkowanie, remont płyt balkonowych – wykonanie nowych warstw posadzkowych, izolacji przeciwwilgociowej, obróbki blacharskiej, ułożenie płytek gresowych mrozoodpornych i antypoślizgowych (wybór 1 rodzaju z 3 zaoferowanych), remont spodniej oraz przedniej powierzchni płyt, wymiana dotychczasowych balustrad balkonowych na nowe, identyczne jak w bliźniaczej części budynku przy ul. Górnicza 1. wymiana dotychczasowych zadaszeń nad balkonami na nowe, identyczne jak w bliźniaczej części budynku przy ul. Górnicza 1. wymiana zwodów pionowych instalacji odgromowej i ich montaż w warstwie izolacji termicznej, wymiana zwodów poziomych oraz otoku, 		

	10. wymiana obróbek blacharskich attyki, okien, płyt balkonowych, 11. montaż kanałów żetowych w piwnicy, 12. wykonanie opaski wokół budynku z płytek betonowych, 13. montaż nawiewników higrosterowanych w każdym oknie kuchennym, 14. przełożenie elementów takich jak: tablice informacyjne, oświetlenie, kasety domofonowe, daszki nad wejściem, (montaż na ocieplone ściany zewnętrzne), 15. dostosowanie kolorystyki ścian szczytowych i frontowych do kolorystyki istniejącej w bliźniaczej części budynku przy ul. Górnicza 1. 16. wykonanie na elewacji budynku danych adresowych nieruchomości. 17. utrzymanie przez cały okres realizacji prac na niezmiennym poziomie sygnału telewizji naziemnej i satelitarnej w budynku. Po zakończeniu prac ponowny montaż anten do odbioru telewizji naziemnej i satelitarnej w miejscach wskazanych przez mieszkańców, w obrębie balustrad i ścian wnek balkonowych.		
	Razem		

Uwaga: Oferent samodzielnie dokonał przedmiarów i wycenił podany zakres prac.

.....
Pieczęćka i podpis osób reprezentujących Oferenta