Wola, dnia 28.10. 2020r.

|  |  |
| --- | --- |
| Firma/nazwa Oferenta:  |  |
| Siedziba/Adres:  |  |
| Telefon stacjonarny i komórkowy:  |  |
| Adres poczty elektronicznej: |  |
| Strona internetowa:  |  |
| Numer NIP:  |  |
| Numer Regon:  |  |
| Numer KRS: |  |
| Nazwa banku i numer rachunku: |  |

**O F E R T A**

W odpowiedzi na ogłoszenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Wola” z siedzibą przy ul. Lipowa 7, w miejscowości Wola (43-225) k. Pszczyny, woj. śląskie, o zaproszeniu do składania ofert na wyłonienie wykonawcy zdolnego do realizacji zadania polegającego na**: „przygotowaniu i przeprowadzeniu termomodernizacji wielorodzinnego budynku mieszkalnego zlokalizowanego przy ul. Górnicza 46 w miejscowości Wola, w systemie zaprojektuj, sfinansuj i wybuduj”**, oferujemy wykonanie zadania w zakresie objętym Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia.

Docieplenie budynku wykonamy w systemie ARSANIT.

**SPIS TREŚCI**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| l.p. | Treść | Numer strony |
|  | Strona tytułowa - Dane Oferenta |  |
|  | Spis treści |  |
|  | Oferta cenowa  |  |
|  | Aktualny odpis z właściwego rejestru lub aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania oferty, potwierdzający, że profil działania Oferenta odpowiada profilowi usług objętych niniejszym postępowaniem. |  |
|  | Oświadczenie Oferenta, że posiada odpowiednią wiedzę i doświadczenie niezbędne do wykonania zadania objętego niniejszym postępowaniem, dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym, oraz zasobami zdolnymi do wykonania zadania.  |  |
|  | Wykaz wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat usług w zakresie odpowiadającym przedmiotowi niniejszego postępowania (wykonanie dokumentacji technicznych, wykonanie prac termomodernizacyjnych itp.) ze wskazaniem daty oraz całkowitej wartości zrealizowanych przedsięwzięć, na łączną kwotę minimum 1.000.000,00 zł, potwierdzony referencjami,  |  |
|  | Wykaz osób, które będą wykonywać zadanie objęte niniejszym postępowaniem lub będą uczestniczyć w wykonaniu tego zadania, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji niezbędnych do wykonania zadania, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności. *(W przypadku kadry kierowniczej należy dołączyć stosowne uprawnienia, a w przypadku kierowników robót uprawnienia budowlane w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia (np. branża budowlana, sanitarna, energetyczna) oraz zaświadczeń z właściwego oddziału Izby Inżynierów Budownictwa potwierdzające przynależność tych osób do tej izby na dzień składania oferty.)* |  |
|  | Oświadczenie Oferenta, że znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej należyte wykonanie zadania objętego niniejszym postępowaniem.  |  |
|  | Opinia banku w którym Oferent posiada rachunek, potwierdzającą zdolność kredytową Oferenta do kwoty minimum 1.000.000,00 zł.  |  |
|  | Kopia polisy ubezpieczeniowej wraz z dowodem opłaconej składki potwierdzającej, że Oferent jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę nie mniejszą niż 2.000.000,00 zł. Jeżeli ważność obowiązującej polisy upływa przed datą 30.06.2021r. Wykonawca jest zobowiązany złożyć oświadczenie o dostarczeniu Zamawiającemu nowej polisy ubezpieczeniowej w terminie do 7 dni od daty wygaśnięcia obecnej polisy. |  |
|  | Zaświadczenie z Krajowego Rejestru Karnego o niekaralności Oferenta i osób reprezentujących Oferenta, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem składania oferty. |  |
|  | Aktualne zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego oraz właściwego Zakładu Ubezpieczeń Społecznych potwierdzające odpowiednio, że Oferent nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania oferty. |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Aktualne Certyfikaty potwierdzające autoryzację Oferenta, wydane przez firmę ARSANIT |  |
|  | Potwierdzenie wniesienia wadium. |  |
|  | Oświadczenie Oferenta o okresie (w miesiącach np. 60 m-c) udzielanej gwarancji na roboty termomodernizacyjne. |  |
|  | Oświadczenie Oferenta czy zamierza lub nie zamierza w trakcie wykonywania zamówienia korzystać z podwykonawców z podaniem ewentualnego zakresu prac jaki zamierza powierzyć podwykonawcy.  |  |
|  | Oświadczenie Oferenta o zapoznaniu i akceptacji warunków umowy. |  |
|  | Oświadczenie Oferenta, że pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni. |  |
|  | Oświadczenie Oferenta, że w przypadku wyboru jego oferty zobowiązuje się do zawarcia umowy z Zamawiającym na wykonanie przedmiotu zamówienia. |  |

Oferujemy wykonanie zadania polegającego na**: „przygotowaniu i przeprowadzeniu termomodernizacji wielorodzinnego budynku mieszkalnego zlokalizowanego przy ul. Górnicza 46 w miejscowości Wola, w systemie zaprojektuj, sfinansuj i wybuduj”**, za niżej podaną cenę brutto:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **l.p.** | **Zakres prac** | **Cena brutto****PLN** | **Termin realizacji** |
| 1. | **Dokumentacja techniczna.** |  |  |
|  | 1. Wykonanie audytu energetycznego.
2. Wykonanie projektu budowlanego docieplenia wraz z kolorystyką elewacji, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, przedmiarem i kosztorysem inwestorskim (w wersji uproszczonej i szczegółowej).
3. Uzyskanie wszystkich niezbędnych i wymaganych prawem zezwoleń, opinii, pozwoleń, niezbędnych do uzyskania prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę.
4. Wykonanie zaleceń wynikających z ekspertyzy ornitologa dotyczących występowania miejsc gniazdowania i schronień zwierząt (ptaków) oraz nadzoru nad wykonywanymi pracami i protokołu odbioru końcowego.
 |  |  |
| 2.  | **Prace termomodernizacyjne.** |  |  |
|  | Wykonanie prac termomodernizacyjnych zgodnie z przygotowanym i zatwierdzonym przez Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej audytem energetycznym i projektem budowlanym w zakresie: 1. wzmocnienie ścian frontowych w systemie „COPY-ECO” KOELNER
2. wykonanie izolacji termicznej ścian zewnętrznych w systemie typu ETICS (z wyjątkiem ściany szczytowej zaizolowanej termicznie w roku 2015) firmy ARSANIT,
3. montaż kominków wentylacyjnych ,
4. montaż kratek wentylacyjnych w istniejących otworach na wysokości przestrzeni stropodachu,
5. remont ścian bocznych balkonów – skucie starych tynków, uzupełnienie ubytków, tynkowanie,
6. remont płyt balkonowych – wykonanie nowych warstw posadzkowych, izolacji przeciwwilgociowej, obróbki blacharskiej, ułożenie płytek gresowych mrozoodpornych i antypoślizgowych (wybór 1 rodzaju z 3 zaoferowanych), remont spodniej oraz przedniej powierzchni płyt,
7. wymiana dotychczasowych balustrad balkonowych na nowe, identyczne jak w bliźniaczej części budynku przy ul. Górnicza 1.
8. wymiana dotychczasowych zadaszeń nad balkonami na nowe, identyczne jak w bliźniaczej części budynku przy ul. Górnicza 1.
9. wymiana zwodów pionowych instalacji odgromowej i ich montaż w warstwie izolacji termicznej, wymiana zwodów poziomych oraz otoku,
10. wymiana obróbek blacharskich attyki, okien, płyt balkonowych,
11. montaż kanałów zetowych w piwnicy,
12. wykonanie opaski wokół budynku z płytek betonowych,
13. montaż nawiewników higrosterowanych w każdym oknie kuchennym,
14. przełożenie elementów takich jak: tablice informacyjne, oświetlenie, kasety domofonowe, daszki nad wejściem, (montaż na ocieplone ściany zewnętrzne),
15. dostosowanie kolorystyki ścian szczytowych i frontowych do kolorystyki istniejącej w bliźniaczej części budynku przy ul. Górnicza 1.
16. wykonanie na elewacji budynku danych adresowych nieruchomości.
17. utrzymanie przez cały okres realizacji prac na niezmiennym poziomie sygnału telewizji naziemnej i satelitarnej w budynku. Po zakończeniu prac ponowny montaż anten do odbioru telewizji naziemnej i satelitarnej w miejscach wskazanych przez mieszkańców, w obrębie balustrad i ścian wnęk balkonowych.

  |  |  |
|  | **Razem** |  |  |

Uwaga: Oferent samodzielnie dokonał przedmiarów i wycenił podany zakres prac.

……………………………………………………………..

Pieczątka i podpis osób reprezentujących Oferenta