

PLANOWANA WYSOKOŚĆ KOSZTÓW, PRZYCHODÓW I OPŁATY EKSPLOATACYJNEJ Z PODZIAŁEM NA NIERUCHOMOŚCI NA ROK 2020

Nieruchomość	Powierzchnia użytkownika	Powierzchnia użytkownika członkowie	Powierzchnia użytkownika nie członkowie	Koszty ogólne Zarządu	Koszty administrowania	Ogłoszenia	Materiały	Ubezpieczenia	Normatywy pustostan	Oświetlenie parkowe	Konserwacja zielenia	Odsnieżanie	Wymiana piasku	Dezynsekcje	Wymien.	Przeład gazowy	Przeład wentyl.	Awarie
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Górnica 46	961,88	829,40	132,48	19 208,00	6 642,20		318,29	987,83	18,72	84,25	280,85	56,17	26,21	112,34	700,00	507,00	192,00	187,23
Górnica 14	1 489,60	1 405,73	83,87	29 746,16	10 286,33		492,92	1 529,79	29,00	130,48	434,93	86,99	40,59	173,97		1 092,00	336,00	289,95
Górnica 15	527,72	479,66	48,06	10 538,16	3 644,13		174,63	541,96	10,27	46,22	154,08	30,82	14,38	61,63		468,00	144,00	102,72
Górnica 16	1 489,60	1 489,60	-	29 746,16	10 286,33		492,92	1 529,79	29,00	130,48	434,93	86,99	40,59	173,97		1 092,00	324,00	289,95
Górnica 17	527,72	491,91	35,81	10 538,16	3 644,13		174,63	541,96	10,27	46,22	154,08	30,82	14,38	61,63		468,00	144,00	102,72
Cisowa 5-7	800,42	800,42	-	15 983,77	12 083,69		264,86	822,01	15,58	70,11	233,70	46,74	21,81	93,48		546,00	168,00	155,80
Leśna 1-3	853,94	853,94	-	17 052,52	12 891,66		282,57	876,98	16,62	74,80	249,33	49,87	23,27	99,73		468,00	168,00	166,22
Leśna 5-11	1 528,38	1 365,30	163,08	30 520,57	23 073,47		505,75	1 569,61	29,75	133,88	446,25	89,25	41,65	178,50		936,00	312,00	297,50
Brzozowa 4-10	1 749,62	1 690,30	59,32	34 938,56	26 413,46		578,96	1 796,82	34,06	153,25	510,85	102,17	47,68	204,34		1 131,00	360,00	340,56
Cisowa 1-3	1 156,64	1 045,44	111,20	23 097,21	17 461,43		382,74	1 187,84	22,51	101,31	337,71	67,54	31,52	135,08		780,00	240,00	225,14
Lipowa 49-51	1 106,50	1 032,10	74,40	22 095,94	16 704,48		366,15	1 136,35	21,54	96,92	323,07	64,61	30,15	129,23		507,00	216,00	215,38
Lipowa 41-47	2 351,26	2 154,52	196,74	46 952,84	35 496,23		778,05	2 414,69	45,77	205,95	686,51	137,30	64,07	274,60		1 443,00	456,00	457,67
Leśna 17-19	805,43	621,43	184,00	16 083,81	12 159,32		266,52	827,16	15,68	70,55	235,17	47,03	21,95	94,07		663,00	216,00	156,78
Brzozowa 14-18	1 608,97	1 334,27	274,70	32 129,89	24 290,11		532,42	1 652,38	31,32	140,93	469,78	93,96	43,85	187,91		1 014,00	312,00	313,19
Klonowa 1-3	1 214,92	1 185,37	29,55	24 261,01	18 341,26		402,02	1 247,70	23,65	106,42	354,73	70,95	33,11	141,89		741,00	240,00	236,49
Klonowa 5	616,39	453,24	163,15	12 308,82	9 305,44		203,97	633,02	12,00	53,99	179,97	35,99	16,80	71,99		390,00	120,00	119,98
Słoneczna 2-6	1 962,11	1 667,71	294,40	39 181,82	29 621,35		649,27	2 015,04	38,19	171,87	572,89	114,58	53,47	229,16		1 794,00	576,00	381,93
Słoneczna 1-9	2 735,18	2 319,80	415,38	54 619,43	41 292,15		905,09	2 808,97	53,24	239,58	798,61	159,72	74,54	319,44		1 690,00	552,00	532,40
Słoneczna 8-12	1 976,31	1 562,79	413,52	39 465,38	29 835,73		653,97	2 029,63	38,47	173,11	577,04	115,41	53,86	230,81		936,00	348,00	384,69
Słoneczna 16-18	1 553,00	1 442,80	110,20	31 012,21	23 445,15	500,00	513,90	1 594,90	30,23	136,03	453,44	90,69	42,32	181,38		702,00	264,00	302,29
Słoneczna 20-22	1 553,29	1 487,23	66,06	31 018,00	23 449,53		513,99	1 595,19	30,23	136,06	453,52	90,70	42,33	181,41		585,00	264,00	302,35
Słoneczna 24-26	1 083,44	1 083,44	-	21 635,46	16 356,35		358,52	1 112,67	21,09	94,90	316,34	63,27	29,52	126,54		546,00	192,00	210,89
Słoneczna 30-34	2 046,94	1 835,34	211,60	40 875,80	30 902,00	500,00	677,35	2 102,16	39,84	179,30	597,66	119,53	55,78	239,06		1 053,00	360,00	398,44
Słoneczna 36-40	2 368,65	2 070,74	297,91	47 300,11	35 758,76		783,80	2 432,55	46,11	207,48	691,59	138,32	64,55	276,64		1 521,00	540,00	461,06
Dębowa 2-8	2 569,56	1 717,02	852,54	51 312,12	38 791,83		850,28	2 638,88	50,02	225,09	750,24	150,05	70,02	300,10		2 028,00	672,00	500,17
Dębowa 10-16	2 680,80	2 156,13	524,67	53 533,50	40 471,19		887,09	2 753,12	52,18	234,82	782,73	156,54	73,05	313,10		1 716,00	600,00	521,82
Dębowa 18-24	2 402,44	2 291,17	111,27	47 974,87	36 268,88		794,99	2 467,25	46,76	210,44	701,46	140,29	65,47	280,58		1 482,00	480,00	467,65
Lipowa 19-23	1 750,22	1 531,63	218,59	34 950,54	26 422,52		879,16	1 797,44	34,07	153,31	511,02	102,20	47,70	204,41		1 053,00	360,00	340,68
Lipowa 25-29	1 849,17	1 455,98	393,19	36 926,49	27 916,33		611,90	1 899,06	35,99	161,97	539,91	107,98	50,39	215,97		1 014,00	360,00	359,94
Lipowa 31-33	1 101,80	953,42	148,38	22 002,09	16 633,53		364,59	1 131,50	21,45	96,51	321,70	64,34	30,03	128,68		741,00	240,00	214,47
Dębowa 1-3	1 101,80	721,80	380,00	22 002,09	16 633,53		364,59	1 131,52	21,45	96,51	321,70	64,34	30,03	128,68		741,00	240,00	214,47
Dębowa 5-11	2 203,60	1 823,60	380,00	44 004,19	33 267,05		729,19	2 263,05	42,89	193,02	643,40	128,68	60,05	257,36		1 521,00	480,00	428,93
Lipowa 35-39	1 646,75	1 513,03	133,72	32 884,32	24 860,45		544,92	1 691,18	32,05	144,24	480,81	96,16	44,88	192,32		1 131,00	324,00	320,54
Ogółem	51 374,05	44 866,26	6 507,79	1 025 900,00	734 650,00	1 000,00	17 000,00	52 760,00	1 000,00	4 500,00	15 000,00	3 000,00	1 400,00	6 000,00	700,00	32 500,00	10 800,00	10 000,00

Spółdzielnia Mieszkaniowa "WOLA"
CZŁONEK ZARZĄDU
GŁÓWNY KSIĘGOWY
mgr Beata Dziech

Spółdzielnia Mieszkaniowa "Wola"
PREZES ZARZĄDU
mgr Tomasz Sek

Spółdzielnia Mieszkaniowa "WOLA"
CZŁONEK ZARZĄDU
Kierownik d/s administracyjno-technicznych
mgr inż. Tomasz Gwizdoń

ZAŁĄCZNIK DO PLANU GOSPODARCZEGO NA ROK 2020

Dokum. techn.	Dorabianie kluczy	Drobne remont.	Koszty VAT	Utrzym czyst.	Pozostale	Razem	Przychody finansowe i operacyjne	Przewidywany wynik za 2019 r.	Przewidywane wpływy z naliczeń I-III/2020	Przewidywane wpływy IV-XII/2020 (kol. nr 26 - 27 - 28 -29)	Planowana wysokość opłaty od IV/2020	Planowane dochody z dz. gosp. 105.270	Stawka opłaty ekspl. członkowie
w zł	w zł	w zł	w zł	w zł	w zł	w zł	w zł	w zł	w zł	w zł	w zł/m ²	0,26 zł/m ²	w zł/m ²
20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33
936,15	9,36	674,03	468,08	7 929,48	110,46	39 448,65	6 931,47	842,54	7 480,55	24 194,09	2,79	0,26	2,53
1 449,76	14,50	1 043,83	724,88	12 279,87	171,07	60 353,02	10 734,31	1 304,78	11 446,36	36 867,57	2,75	0,26	2,49
513,61	5,14	369,80	256,80	4 350,39	60,61	21 487,35	3 802,84	462,25	4 076,01	13 146,25	2,77	0,26	2,51
1 449,76	14,50	1 043,83	724,88	12 279,87	171,07	60 341,02	10 734,31	1 304,78	11 350,75	36 951,18	2,76	0,26	2,50
513,61	5,14	369,80	256,80	4 350,39	60,61	21 487,35	3 802,84	462,25	4 062,05	13 160,21	2,77	0,26	2,51
779,01	7,79	560,89	389,51		91,92	32 334,67	5 767,96	701,11	6 099,20	19 766,40	2,74	0,26	2,48
831,10	8,31	598,39	415,55		98,07	34 370,99	6 153,63	747,99	6 507,02	20 962,35	2,73	0,26	2,47
1 487,50	14,88	1 071,00	743,75		175,53	61 626,84	11 013,76	1 338,75	11 832,17	37 442,16	2,72	0,26	2,46
1 702,82	17,03	1 226,03	851,41		200,93	70 609,93	12 608,05	1 532,54	13 399,73	43 069,61	2,74	0,26	2,48
1 125,70	11,26	810,51	562,85		132,83	46 713,18	8 334,94	1 013,12	8 940,36	28 424,76	2,73	0,26	2,47
1 076,91	10,77	775,37	538,45		127,07	44 435,39	7 973,62	969,22	8 516,35	26 976,20	2,71	0,26	2,45
2 288,37	22,88	1 647,63	1 144,19		270,03	94 785,78	16 943,57	2 059,54	18 140,88	57 641,79	2,72	0,26	2,46
783,89	7,84	564,40	391,94		92,50	32 697,61	5 804,06	705,50	6 347,14	19 840,91	2,74	0,26	2,48
1 565,94	15,66	1 127,47	782,97		184,78	64 888,56	11 594,51	1 409,34	12 573,51	39 311,20	2,71	0,26	2,45
1 182,43	11,82	851,35	591,21		139,53	48 976,57	8 754,92	1 064,18	9 291,38	29 866,09	2,73	0,26	2,47
599,90	6,00	431,93	299,95		70,78	24 860,53	4 441,81	539,91	4 882,88	14 995,93	2,70	0,26	2,44
1 909,63	19,10	1 374,93	954,82		225,34	79 883,39	14 139,29	1 718,67	15 286,89	48 738,54	2,76	0,26	2,50
2 662,02	26,62	1 916,66	1 331,01		314,12	110 295,60	19 710,16	2 395,82	21 315,60	66 874,02	2,72	0,26	2,46
1 923,45	19,23	1 384,89	961,73		226,97	79 358,37	14 241,62	1 731,11	15 541,77	47 843,87	2,69	0,26	2,43
1 511,48	15,11	1 088,25	755,73		178,35	62 817,46	11 191,18	1 360,32	11 959,49	38 306,47	2,74	0,26	2,48
1 511,75	15,12	1 088,46	755,87		178,38	62 211,89	11 193,27	1 360,57	11 911,38	37 746,67	2,70	0,26	2,44
1 054,46	10,54	759,21	527,23		124,43	43 539,42	7 807,45	949,02	8 255,81	26 527,14	2,72	0,26	2,46
1 992,19	19,92	1 434,38	996,10		235,08	82 777,59	14 750,59	1 792,97	15 838,91	50 395,12	2,74	0,26	2,48
2 305,30	23,05	1 659,81	1 152,65		272,03	95 634,81	17 068,89	2 074,77	18 388,73	58 102,42	2,73	0,26	2,47
2 500,83	25,01	1 800,60	1 250,42		295,10	104 210,76	18 516,68	2 250,75	20 551,94	62 891,39	2,72	0,26	2,46
2 609,10	26,09	1 878,55	1 304,55		307,87	108 221,30	19 318,29	2 348,19	21 025,82	65 529,00	2,72	0,26	2,46
2 338,18	23,38	1 683,49	1 169,09		275,91	96 870,69	17 312,38	2 104,36	18 433,44	59 020,51	2,73	0,26	2,47
1 703,41	17,03	1 226,45	851,70		201,00	70 555,64	12 612,38	1 533,07	13 585,87	42 824,32	2,72	0,26	2,46
1 799,71	18,00	1 295,79	899,86		212,37	74 425,66	13 325,43	1 619,74	14 538,91	44 941,58	2,70	0,26	2,44
1 072,33	10,72	772,08	536,17		126,54	44 507,73	7 939,76	965,10	8 564,87	27 038,00	2,73	0,26	2,47
1 072,33	10,72	772,08	536,17		126,54	44 507,75	7 939,76	965,10	8 828,92	26 773,97	2,70	0,26	2,44
2 144,66	21,45	1 544,16	1 072,33		253,07	89 054,48	15 879,51	1 930,20	17 224,63	54 020,14	2,72	0,26	2,46
1 602,71	16,03	1 153,95	801,35		189,11	66 510,02	11 866,76	1 442,44	12 700,68	40 500,14	2,73	0,26	2,47
50 000,00	500,00	36 000,00	25 000,00	41 190,00	5 900,00	2 074 800,00	370 210,00	45 000,00	398 900,00	1 260 690,00	x	x	x

Spółdzielnia Mieszkaniowa "WOLA"
CZŁONEK ZARZĄDU
GŁÓWNY KSIĘGOWY
mgr Beata Dziedzic
mgr Beata Dziedzic

Spółdzielnia Mieszkaniowa "Wola"
PREZES ZARZĄDU
mgr Tomasz Sek
mgr Tomasz Sek

Spółdzielnia Mieszkaniowa "WOLA"
CZŁONEK ZARZĄDU
Kierownik d/s administracyjno-technicznych
mgr inż. Tomasz Gwizdoń
mgr inż. Tomasz Gwizdoń